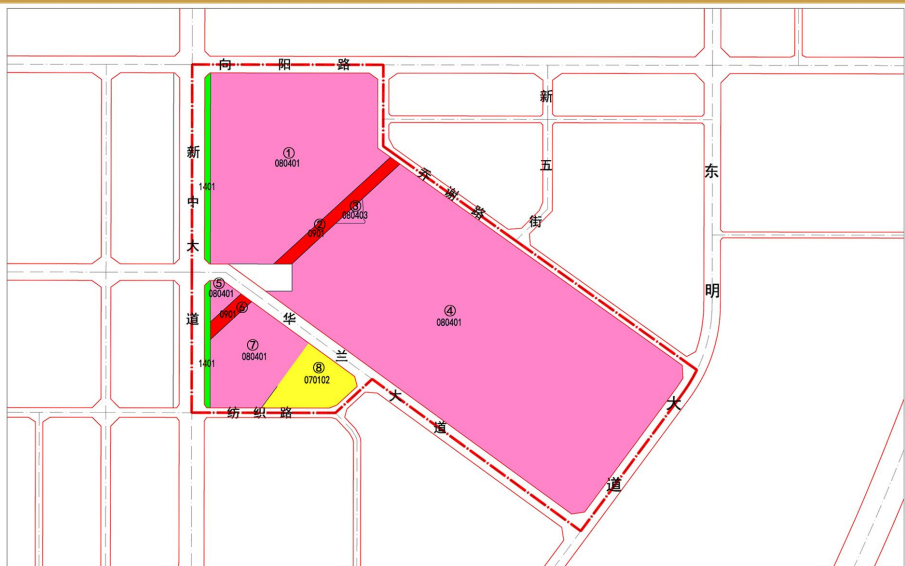


新中大道与向阳路东南角街坊控制性详细规划批前公示



图例： 070102 二类城镇住宅用地 080401 高等教育用地 080403 中小学用地 0901 商业用地 1401 公园绿地

主要内容

1、本街坊用地主要为二类城镇住宅用地、高等教育用地、中小学用地、商业用地与公园绿地。

2、地块①、④、⑤、⑦均为高等教育用地，面积分别为297.5亩、742.5亩、7.9亩、76.5亩，地块①、④容积率均为 ≤ 1.8 ，地块⑤、⑦容积率均为 ≤ 2.5 ；地块②、⑥为商业用地，面积分别20.2亩、7亩，容积率均为 ≤ 1.5 ；地块③为中小学用地，面积3.8亩，容积率 ≤ 1.2 ；地块⑧为二类城镇住宅用地，面积为39.1亩，容积率 ≤ 2.5 。

3、最终数据以实测结果为准。

为增强我市规划透明度，维护公众的城市规划知情权和对城市规划的监督权，提高城市规划管理水平，现将该规划进行公示，相关权益人若有异议，请于公示期内向新乡市自然资源和规划局第二事务中心提出书面意见，逾期未提出，视为放弃权利。

公示网站：nrpb.xinxiang.gov.cn和 hqq.gov.cn

公示日期：2026年9月29日—2026年10月28日

规划审核电话：0373-2052516

公示咨询电话：0373-2052516

新乡市自然资源和规划局第二事务中心监制